



# ข่าวสารประชาสัมพันธ์

## เทศบาลตำบลฟาท์ จังหวัดอุดรธานี

[www.fakthacity.go.th](http://www.fakthacity.go.th)

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	
ผู้เสียภาษี	: เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ
ระยะเวลาดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) : ภายในเดือนมกราคม 2566</li> <li>• ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์และสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) : ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2566</li> <li>• แจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ผู้เสียภาษี : ภายในเดือนเมษายน 2566</li> <li>• กำหนดชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : ภายในเดือนมิถุนายน 2566</li> <li>• ผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : งวดที่ 1 ภายในเดือนมิถุนายน 2566 งวดที่ 2 ภายในเดือนกรกฎาคม 2566 งวดที่ 3 ภายในเดือนสิงหาคม 2566</li> </ul>
เบี้ยปรับ	: 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม : 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม : 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม
เงินเพิ่ม	: 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ
บทลงโทษ : เบี้ยปรับ , เงินเพิ่ม , อายัดทรัพย์สินและขายทอดตลาด , ระงับการทำนิติกรรมที่ดิน	

ภาษีป้าย	
ยื่นแบบ	: เดือนมกราคม - มีนาคม ของทุกปี
ชำระภาษี	: ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเดือนการประเมิน
เบี้ยปรับ	: ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 - 50,000 บาท
เงินเพิ่ม	: ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน
ผู้เสียภาษี	: เจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย

